

NEPTUN KAI

Unser neues Bürogebäude in Rostock.



Die K&K Objektservice und Gebäudemanagement GmbH sucht ab sofort am Standort **Rostock** eine /-n

Immobilienverwalter (m/w/d)

Deine Aufgaben

- Bearbeitung sämtlicher vertraglicher Angelegenheiten bei der Erst- und Weitervermietung von Wohn- und Gewerberäumen
- Durchführung von Wohnungsabnahmen und -übergaben
- Entwicklung und Umsetzung von Vermietungskonzepten für Neubauten
- Vollumfängliche selbstständige Bearbeitung von Mietvertragsverhältnissen
- Korrespondenz mit Mietern, Auftraggebern, Behörden
- Rechnungsprüfung, Miet-Buchhaltung und Forderungsmanagement
- Erfassung und Pflege der relevanten Daten im unternehmensspezifischen EDV-System
- Vergabe und Überwachung von Instandsetzungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Fertigung von Heiz- und Betriebskostenabrechnungen
- Pflege und laufende Prüfung von Wartungs- und Serviceverträgen
- Koordination von Hauswartleistungen

Deine Fähigkeiten

- Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder vergleichbare Qualifikation
- Zielführende Kommunikation mit Auftraggebern, Mietern und Behörden
- Erfahrungen in der Immobilienverwaltung
- Hohes Engagement und Eigeninitiative
- Sehr gute MS-Office Kenntnisse

Das erwartet Dich

- Eine langfristige berufliche Perspektive mit modernen Arbeitsplätzen in unseren neuen Büroräumen mit Warnowblick
- Mitarbeit in einem engagierten und dynamischen Team
- Abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Aufgaben
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Wir freuen uns auf Deine Kontaktaufnahme!

K&K Objektservice und Gebäudemanagement GmbH

Treskowallee 106 · 10318 Berlin

Ihre Ansprechpartnerin: Leiterin Personal Janine Bütow

Telefon: 03991 7474048

E-Mail: bewerbung@f-muhsal.de



Über uns

Als Mitglied im VDIV Schleswig-Holstein/Hamburg/Mecklenburg-Vorpommern e.V. setzen wir auf die regelmäßige Schulung und Qualifikation unseres Verwalter-Teams. Berufserfahrene Immobilienverwalter, Immobilienfachwirte, Juristen und Facility-Manager arbeiten Hand in Hand und betreuen Immobilien an den Standorten Berlin, Waren (Müritz), Rostock und Stralsund. Unser stetig wachsender Verwaltungsbestand umfasst aktuell ca. 1.600 Wohn- und Gewerbeeinheiten.

www.kuk-wohnen.de



Jetzt bewerben!